

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	住房保障专项管理	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区住房保障和房屋管理局	实施单位	上海市松江区住宅修缮事务中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	170,840,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	170,840,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			推进城市更新和既有房屋的功能完善，改善老旧住宅小区的居住环境、提升城市整体形，切实提高居民获得感。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	房屋修缮改造项目工程量	=13.00(个)	
			修缮改造面积数	≥60.00(万平方米)	
		质量指标	工程验收合格率	=100.00(%)	
		时效指标	房屋修缮改造工程完成及时性	及时	
	效益指标	社会效益指标	提升居民居住环境	提升	
			美化住宅环境	美化	
			安全事故发生数	=0.00(件)	
			文明施工程度	达标	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	>80.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	档案管理	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区住房保障和房屋管理局	实施单位	上海市松江区住宅修缮事务中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	122,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	122,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			建立完善档案查阅制度，规范存档，并实现信息化管理，方便查阅，防止档案流失，有效改善上级部门、内部工作人员及社会人员查阅资料不便的困难。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	数字化扫描	≥45000.00(张)	
			档案托管数	≥2900(卷)	
		质量指标	档案整理归档托管验收合格率	=100(%)	
		时效指标	档案管理归档托管及时性	及时	
	效益指标	社会效益指标	提升档案查阅使用率	提升	
		可持续影响指标	提升档案管理水平	提升	
	满意度指标	服务对象满意度指标	单位满意度	≥90.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	房屋管理	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区住房保障和房屋管理局	实施单位	上海市松江区住宅修缮事务中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	550,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	550,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			修缮工程第三方安全质量检查费：根据《上海市建设工程质量和安全管理条例》《上海市住宅修缮工程管理办法》等相关内容，进一步加强工程安全质量、文明施工等工作监管的专业和权威性。 修缮工程第三方材料抽检费：根据《上海市住宅修缮工程材料监督抽检管理规定》《上海市住宅修缮工程管理办法》等相关内容，进一步加强工程材料质量工作监管的专业和权威性。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	修缮工程第三方安全质量检查次数	≥100.00(次)	
			房屋修缮改造项目工程量	≥13.00(次)	
		质量指标	检查结果准确性	准确	
			安全检查反馈报告内容完整	完整	
		时效指标	安全质量检查开展及时性	每月	
			材料质量检查开展及时性	及时	
	效益指标	社会效益指标	加强工程安全质量	加强	
			加强工程材料质量	加强	
	满意度指标	服务对象满意度指标	单位满意度	≥90.00(%)	
			施工方满意度	≥80.00(%)	